

Заказчик ДКРС-ВСМ ОАО «РЖД»

**«Создание высокоскоростной железнодорожной
магистралей Санкт-Петербург – Москва
(участок Крюково (Алабушево) – Обухово)»**

Код ИП: 001.2021.10002535

**Документация по планировке территории линейного объекта
(проект планировки территории и проект межевания территории)
для размещения объекта «Создание высокоскоростной
железнодорожной магистралей Санкт-Петербург – Москва
(участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 5 этап – Строительство
участка Логовежь (вкл.) – Новая Тверь (искл.)»**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть

Тверская область

Торжокский муниципальный район,

муниципальное образование городской округ город Торжок

960-05-1356-69.1-ПМ 2.1

Том 2.1

Главный инженер филиала

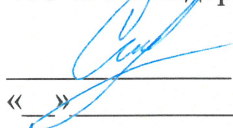
В.Н. Каримов

Главный инженер проекта

М.А. Строев

Взам. инв. №	
Подпись, дата	
Инв. № подл.	

СОГЛАСОВАНО

Главный инженер проекта
«Гипротранспуть» - филиал
АО «Росжелдорпроект»

М.А. Строев

2024 г.

**«Создание высокоскоростной железнодорожной
магистральной Санкт-Петербург – Москва
(участок Крюково (Алабушево) - Обухово)»**

Документация по планировке территории линейного объекта
(проект планировки территории и проект межевания территории)
для размещения объекта «Создание высокоскоростной
железнодорожной магистральной Санкт-Петербург – Москва
(участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 5 этап – Строительство
участка Логовежь (вкл.) – Новая Тверь (искл.)»

КОД ИП 001.2021.10002535

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть**

Тверская область
Торжокский муниципальный район,
муниципальное образование городской округ город Торжок

960-05-1356-69.1-ПМ 2.1

Том 2.1

Главный инженер

Начальник отдела ОП СПб



А.А. Щербаков

Р.В. Васильев

2024

Согласовано				
	Начальник ТО			
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

Заказчик ДКРС-ВСМ ОАО «РЖД»

**«Создание высокоскоростной железнодорожной
магистралей Санкт-Петербург – Москва
(участок Крюково (Алабушево) – Обухово)»**

Код ИП: 001.2021.10002535

**Документация по планировке территории линейного объекта
(проект планировки территории и проект межевания территории)
для размещения объекта «Создание высокоскоростной
железнодорожной магистралей Санкт-Петербург – Москва
(участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 5 этап – Строительство
участка Логовежь (вкл.) – Новая Тверь (искл.)»**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

Тверская область

Торжокский муниципальный район,

муниципальное образование городской округ город Торжок

960-05-1356-69.1-ПМ 2.2.1

Том 2.2.1

Главный инженер филиала

В.Н. Каримов

Главный инженер проекта

М.А. Строев

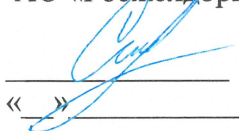


Взам. инв. №	
Подпись, дата	
Инв. № подл.	



СОГЛАСОВАНО

Главный инженер проекта
«Гипротранспуть» - филиал
АО «Росжелдорпроект»


М.А. Строев
« » 2024 г.

**«Создание высокоскоростной железнодорожной
магистрали Санкт-Петербург – Москва
(участок Крюково (Алабушево) - Обухово)»**

Документация по планировке территории линейного объекта
(проект планировки территории и проект межевания территории)
для размещения объекта «Создание высокоскоростной
железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва
(участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 5 этап – Строительство
участка Логовежь (вкл.) – Новая Тверь (искл.)»

КОД ИП 001.2021.10002535

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

Тверская область
Торжокский муниципальный район,
муниципальное образование городской округ город Торжок

960-05-1356-69.1-ПМ 2.2.1

Том 2.2.1

Главный инженер

Начальник отдела ОП СПб



А.А. Щербаков

Р.В. Васильев

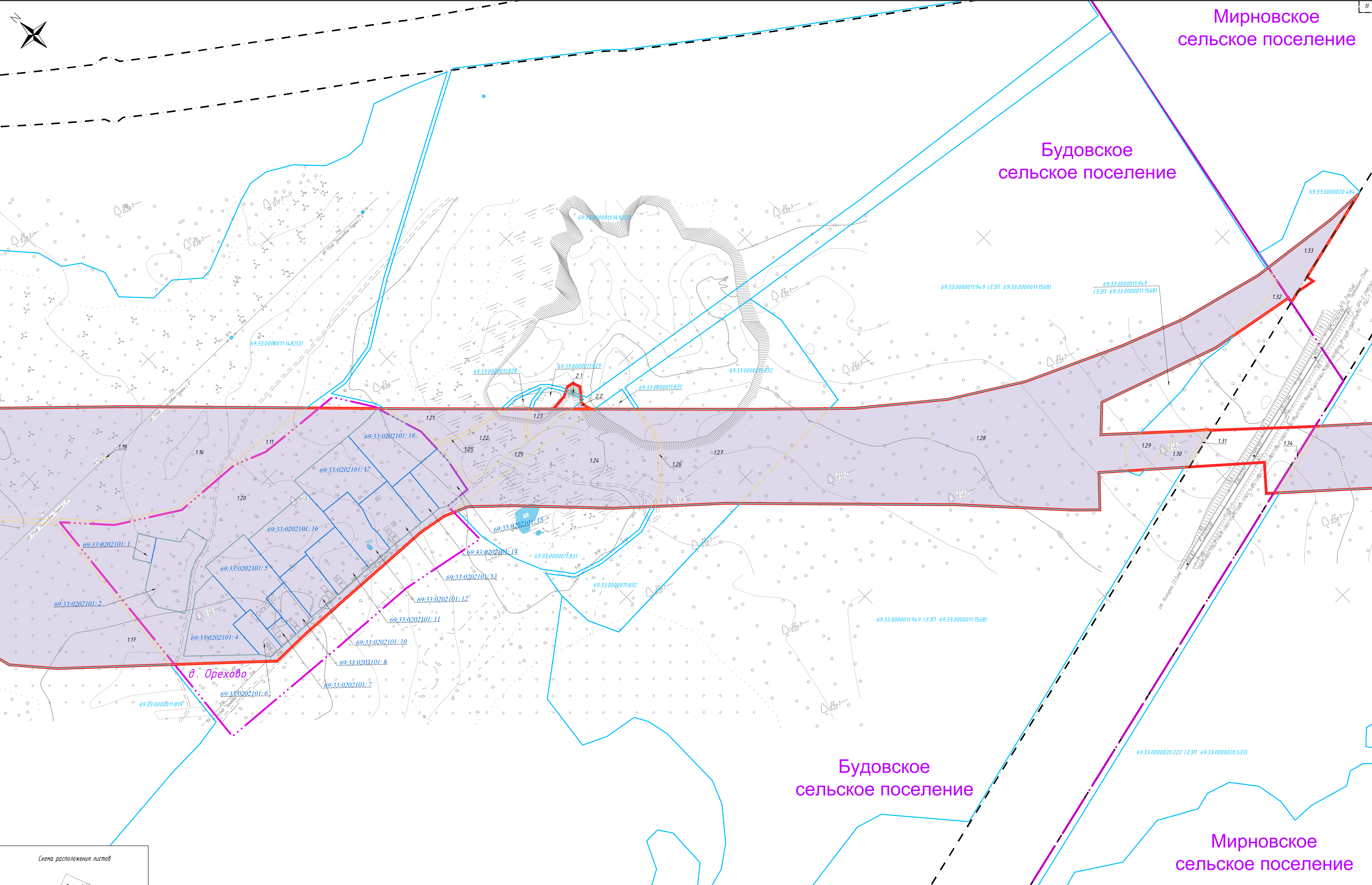
2024

Согласовано				
Начальник ТО				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

Таблица 5 Перечень существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

№ п/п	Условный номер / кадастровый номер существующего земельного участка	Адрес (описание местоположения) существующего земельного участка	Перечень и адреса расположенных на земельном участке объектов недвижимого имущества	Категория земель существующего земельного участка	Планируемая категория земель существующего земельного участка	Вид разрешённого использования существующего земельного участка	Планируемый вид разрешённого использования существующего земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8
Зона планируемого размещения линейного объекта							
1	69:33:0000020:705	Российская Федерация, Тверская область, Торжокский район, Мирновское сельское поселение	-	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	трубопроводный транспорт	7.1 Железнодорожный транспорт

1	2	3	4	5	6	7	8
2	69:33:0000011:817	Тверская область, р-н. Торжокский, с/п. Будовское, д. Яковлевское	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для ведения сельского хозяйства	7.1 Железнодорожный транспорт
3	69:33:0202101:1 (в составе единого земельного пользования 69:33:0202101:3)	р-н Торжокский другие населенные пункты Клоковское с/п другие населенные пункты Клоковское с/п д. Орехово	-	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного х-ва и индивидуального жилищного строительства	-
4	69:33:0202101:2 (в составе единого земельного пользования 69:33:0202101:3)	р-н Торжокский другие населенные пункты Клоковское с/п другие населенные пункты Клоковское с/п д. Орехово	-	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного х-ва и индивидуального жилищного строительства	-
5	69:33:0202101:4	р-н Торжокский другие населенные пункты Клоковское с/п другие населенные пункты Клоковское с/п д. Орехово	-	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-



Составлена	
Взят из	ме
Лист и дата	
Лист № подл.	

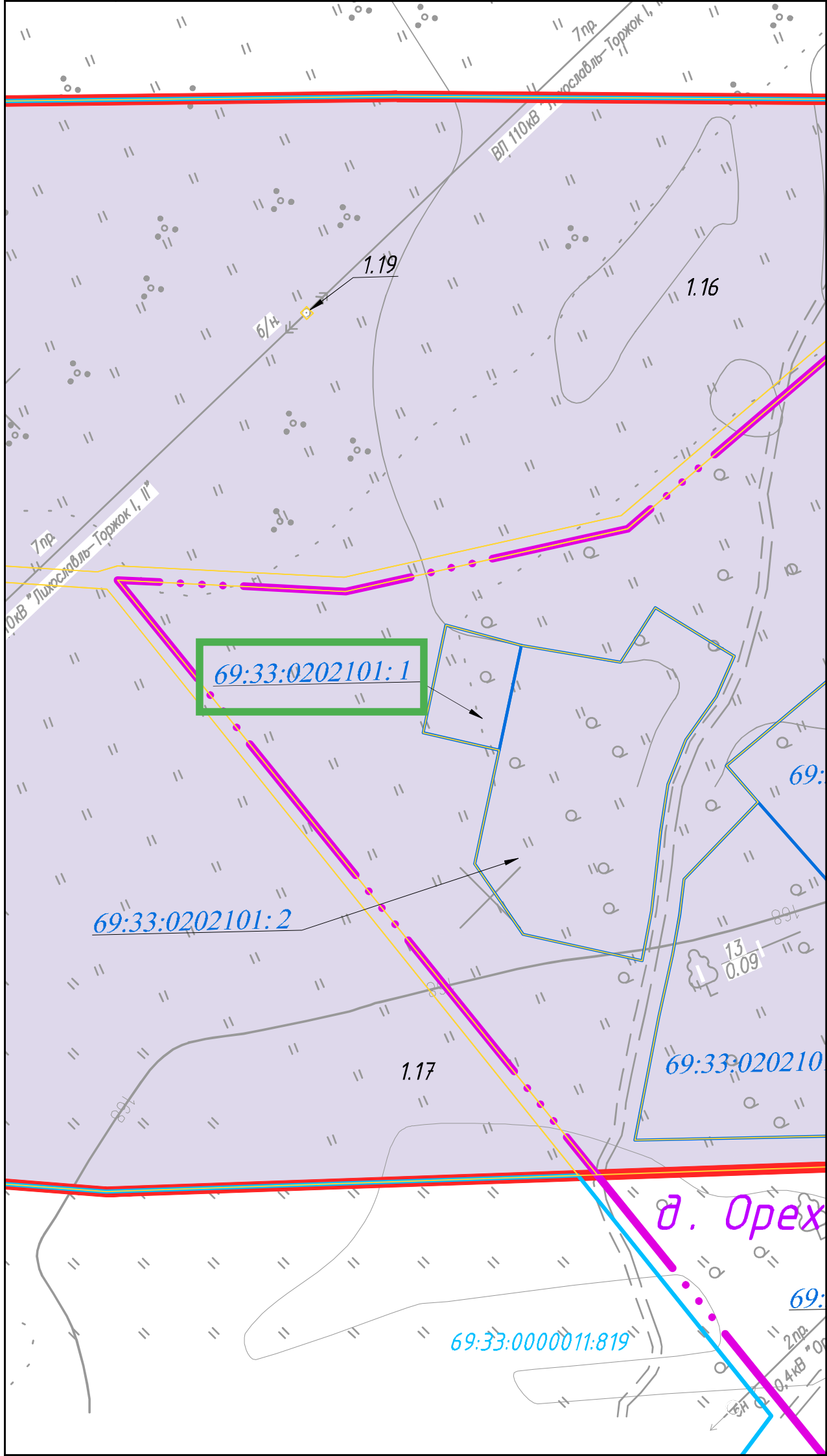
Схема расположения листов

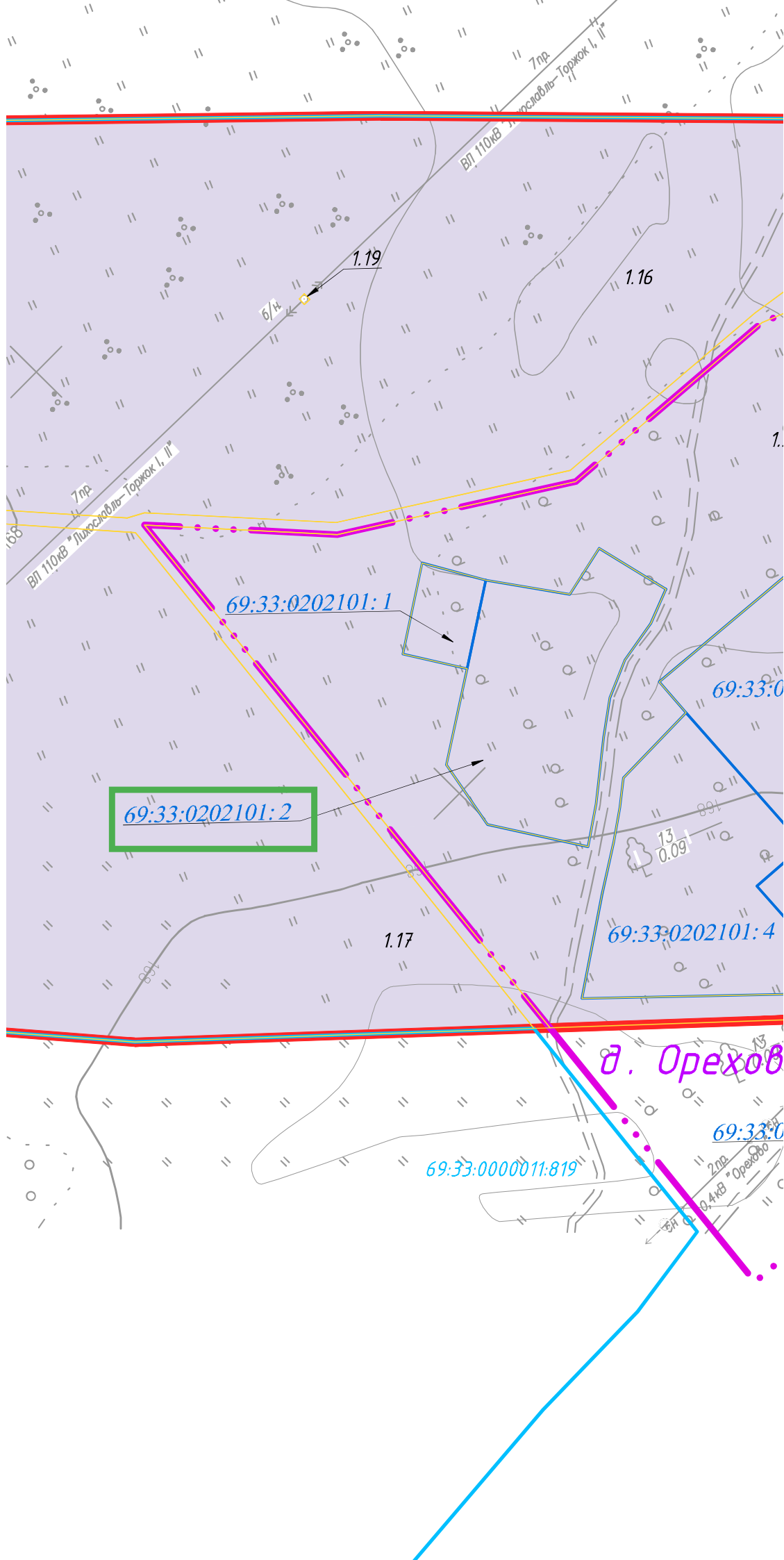
Лист 1 Лист 2 Лист 3 Лист 4 Лист 5 Лист 6 Лист 7 Лист 8 Лист 9 Лист 10 Лист 11 Лист 12 Лист 13 Лист 14 Лист 15 Лист 16 Лист 17

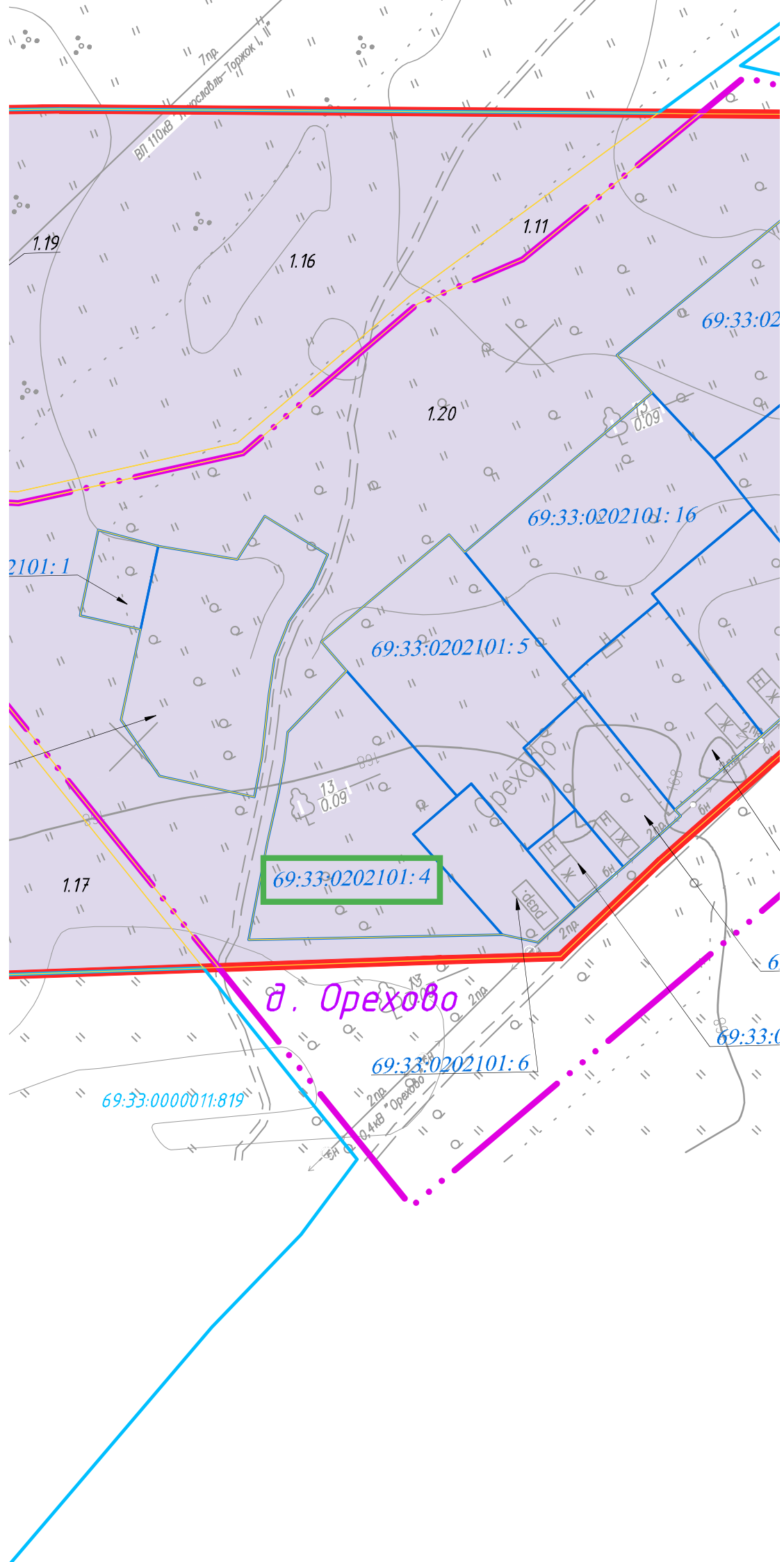
Масштаб 1:2000

0 50 100 Метры

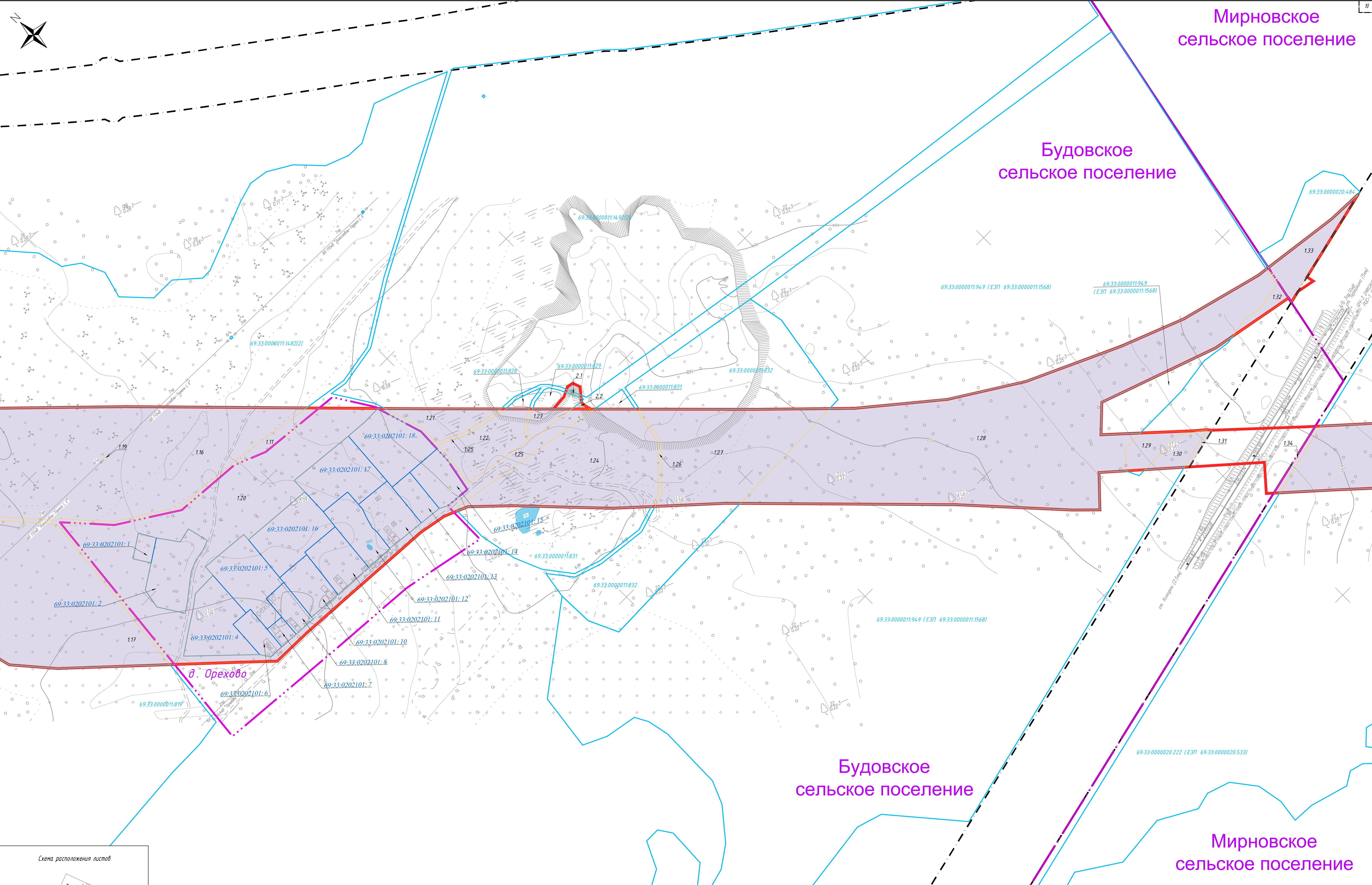
1356-05-69.1- ПМ.2.1					
«Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крижово (Алабушево) – Обухово). 5 этап – Строительство участка Логовеж ВСМ (вкл.) – Новая Тавра (искл.)»					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Калиев				01.06.24
Проверил	Васильев				01.06.24
Н. контр.	Федоров				01.06.24
Проект нежизненной территории. Тверская область, Торжокский район					Лист 6
Чертеж нежизненной территории					Лист 17







1	2	3	4	5	6	7	8
6	69:33:0202101:5	р-н Торжокский другие населенные пункты Клоковское с/п другие населенные пункты Клоковское с/п д. Орехово	-	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-
7	69:33:0202101:6	р-н Торжокский другие населенные пункты Клоковское с/п другие населенные пункты Клоковское с/п д. Орехово	-	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного х-ва и индивидуального жилищного строительства	-
8	69:33:0202101:7	Тверская область, Торжокский район, с/пос Клоковское, д Орехово	-	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства	-
9	69:33:0202101:8	Тверская область, р-н. Торжокский, с/п. Клоковское, д. Орехово	-	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного х-ва и индивидуального жилищного строительства	-
10	69:33:0202101:10	р-н Торжокский другие населенные пункты Клоковское с/п другие населенные пункты Клоковское с/п д. Орехово	-	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного х-ва и индивидуального жилищного строительства	-



Составлена	
Взят из	ме
Лист и дата	
Лист № подл.	

Схема расположения листов

Лист 1

Лист 2

Лист 3

Лист 4

Лист 5

Лист 6

Лист 7

Лист 8

Лист 9

Лист 10

Лист 11

Лист 12

Лист 13

Лист 14

Лист 15

Лист 16

Лист 17

0 50 100 Метры

Масштаб 1: 2000

						1356-05-69.1- ПМ.2.1		
						«Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крижово (Алабушево) – Обухово). 5 этап – Строительство участка Логовеж ВСМ (вкл.) – Новая Тавра (искл.)»		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект нежизненной территории. Тверская область, Торжокский район	Стадия	Лист
Разработал	Калиев				01.06.24			6
Проверил	Васильев				01.06.24			17
Н. контр.	Федоров				01.06.24	Чертеж нежизненной территории		

69:33:0000011:1482(2)

д.п.
дль Торжок I, II

1.16

1.11

1.20

12
0.09

69:33:0202101:16

69:33:0202101:5

69:33:0202101:4

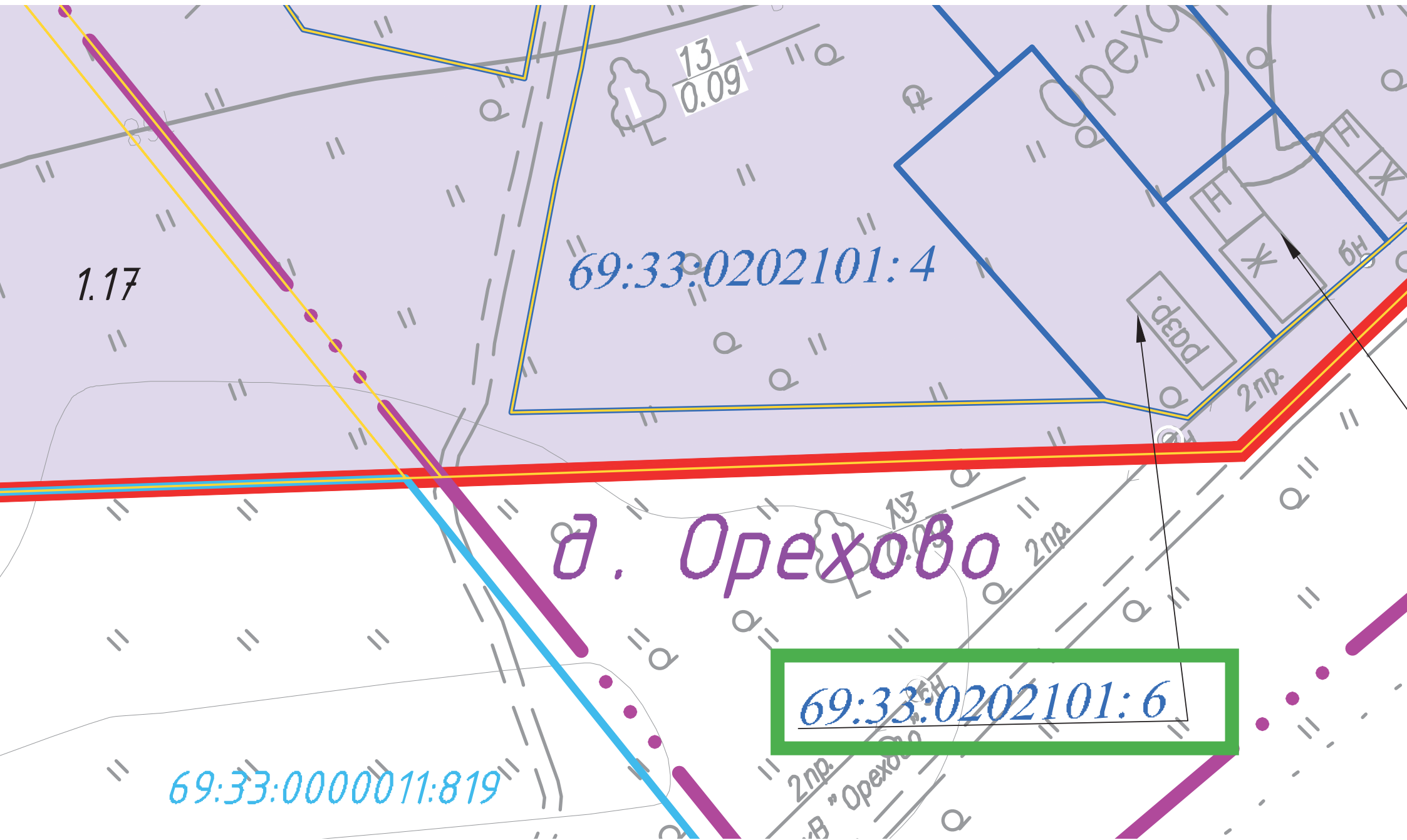
Средний

13
0.09

dep
2np

6H
Ж
Ж

2np

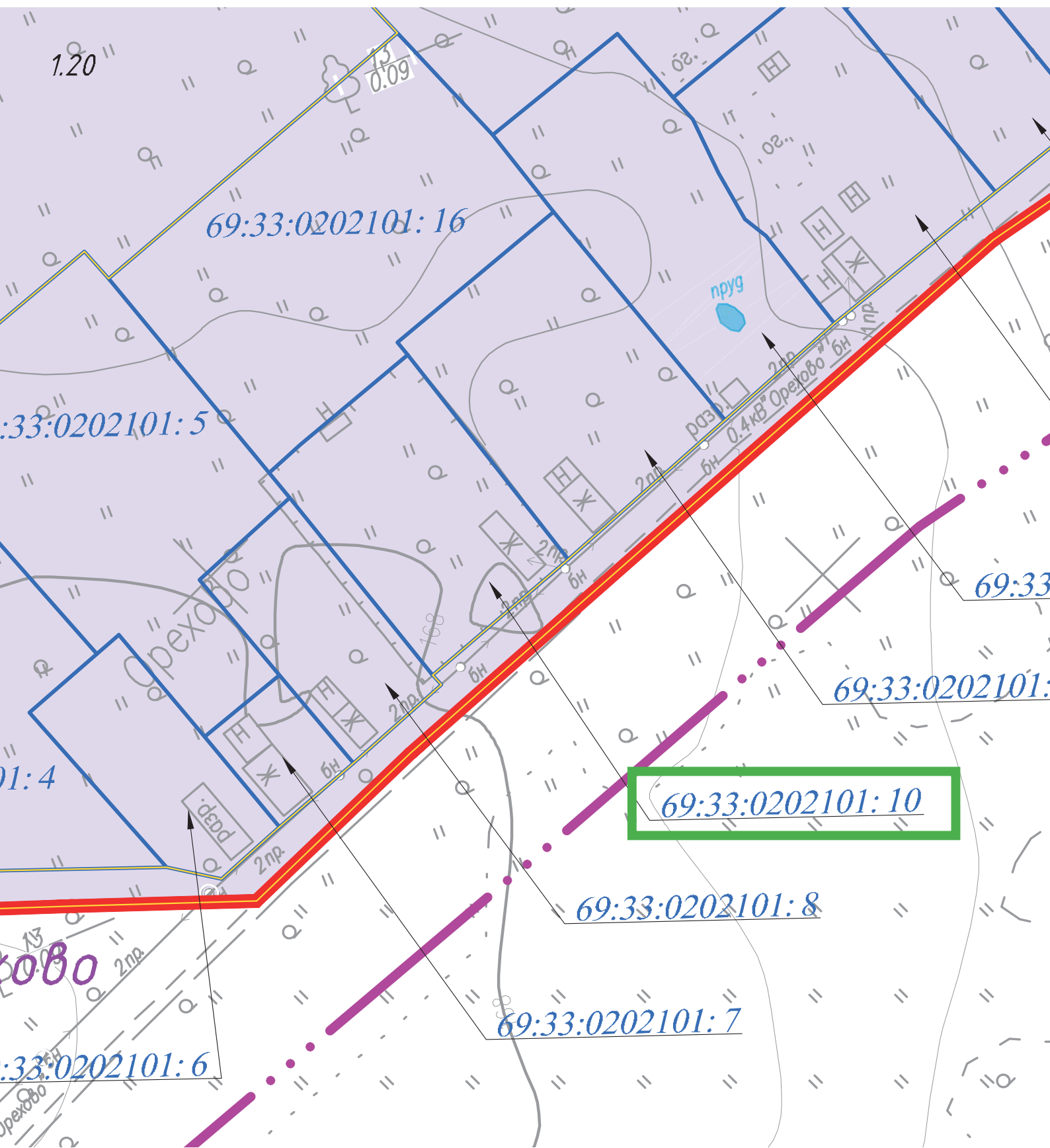


69:33:0202101:4

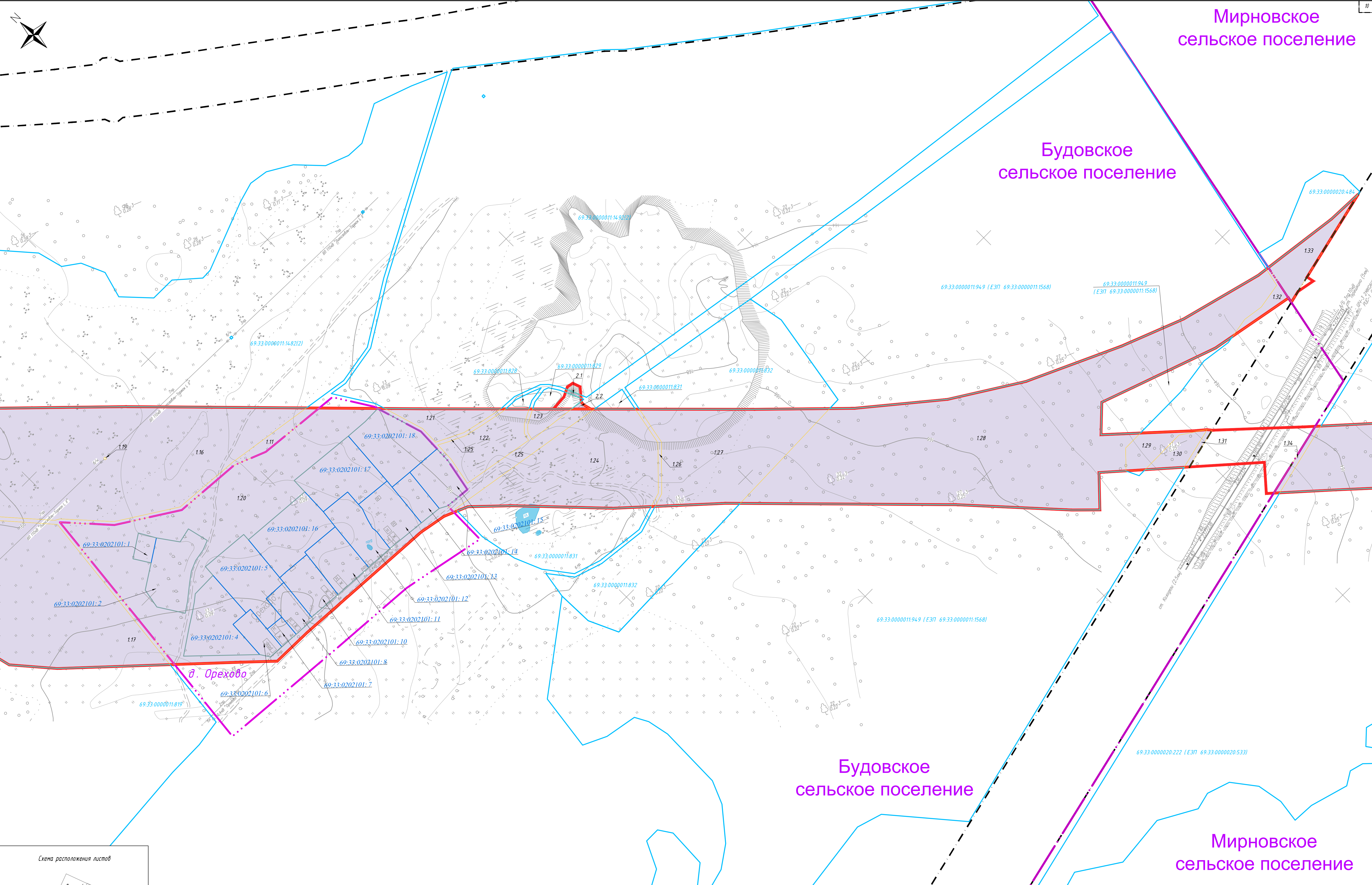
д. Орехово

69:33:0202101:6

69:33:0000011:819



1	2	3	4	5	6	7	8
11	69:33:0202101:11	Тверская область, р-н. Торжокский, с/п. Клоковское, д. Орехово	-	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства	-
12	69:33:0202101:12	р-н Торжокский другие населенные пункты Клоковское с/п другие населенные пункты Клоковское с/п д. Орехово	-	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-
13	69:33:0202101:13	р-н Торжокский другие населенные пункты Клоковское с/п другие населенные пункты Клоковское с/п д. Орехово	-	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-
14	69:33:0202101:14	р-н Торжокский другие населенные пункты Клоковское с/п другие населенные пункты Клоковское с/п д. Орехово	-	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-
15	69:33:0202101:15	р-н Торжокский другие населенные пункты Клоковское с/п другие населенные пункты Клоковское с/п д. Орехово	-	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-

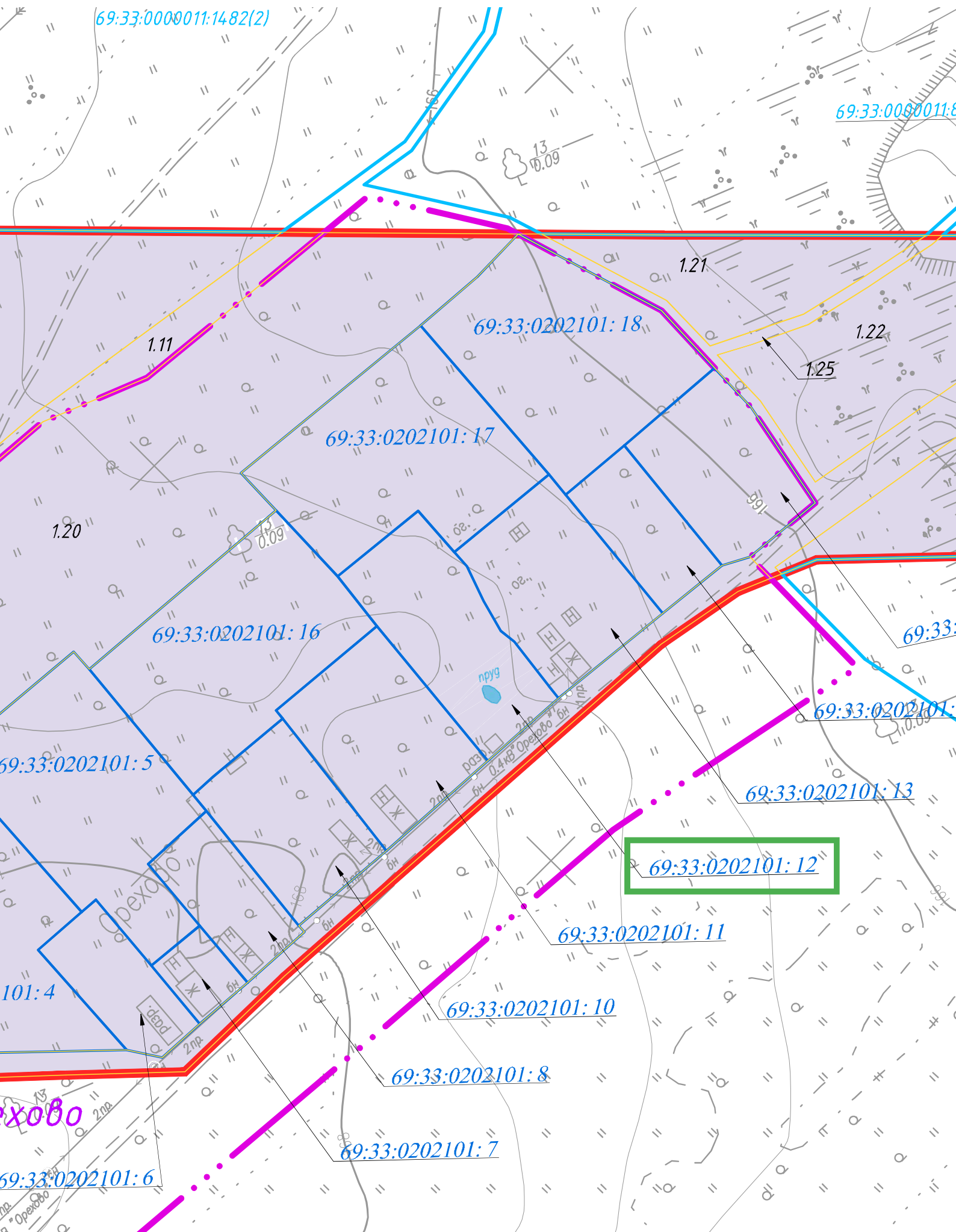


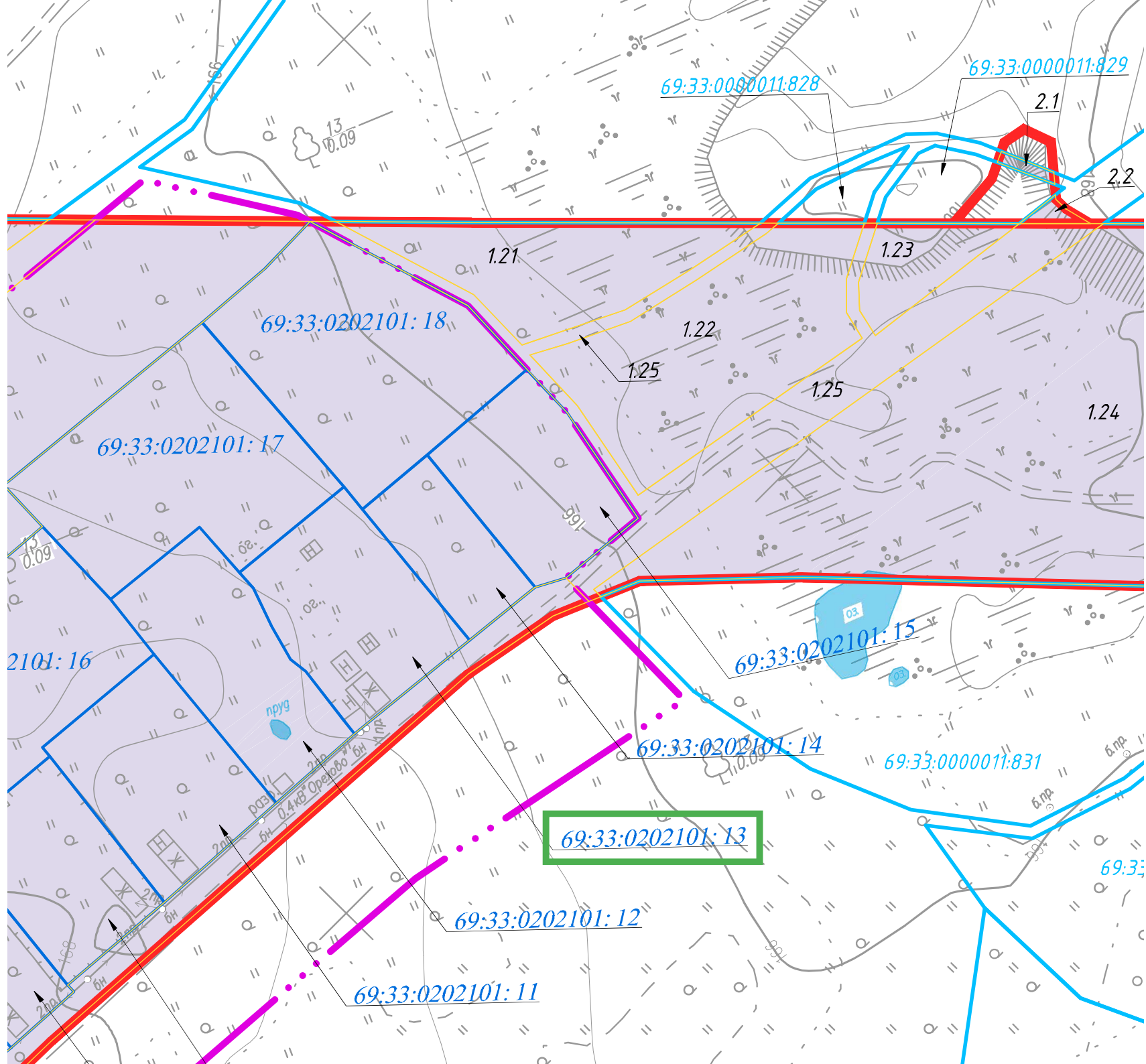
Составлена	
Взят из	ме
Лист и дата	
Лист № подл.	

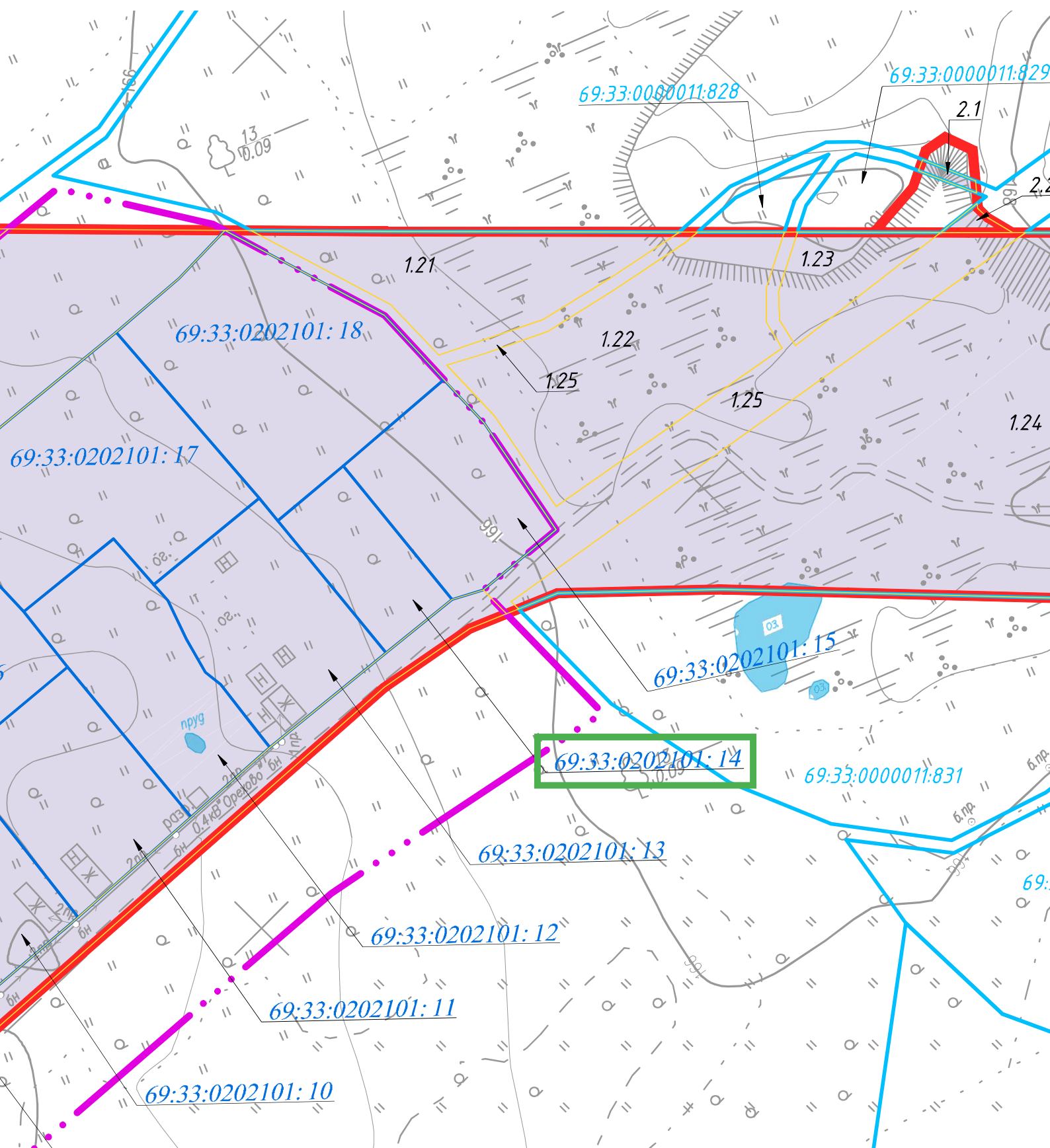
Схема расположения листов

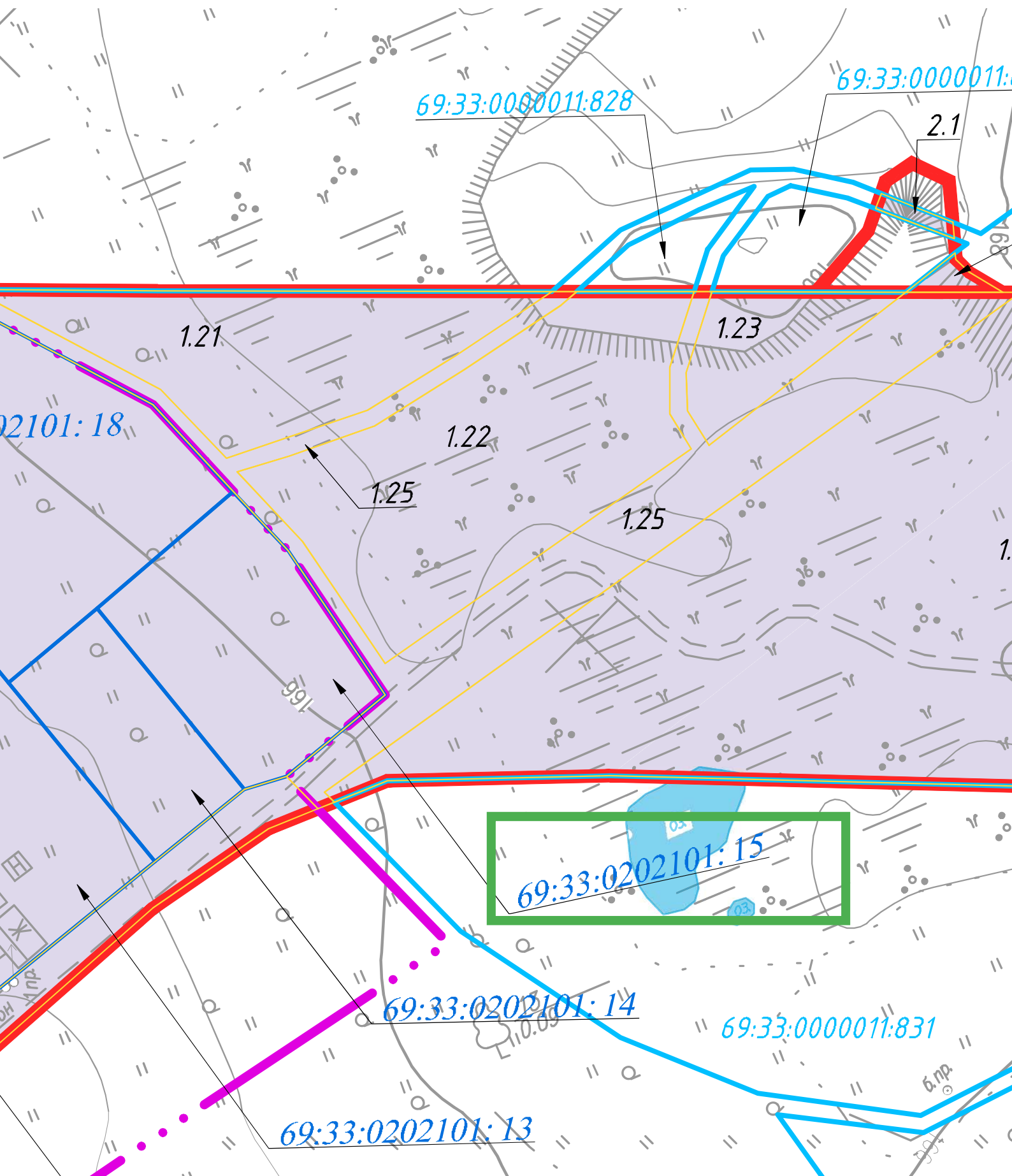
Масштаб 1:2000

						1356-05-69.1- ПМ.2.1		
						«Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крижово (Алабушево) – Обухово). 5 этап – Строительство участка Логовеж ВСМ (вкл.) – Новая Тавра (искл.)»		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект нежизненной территории. Тверская область, Торжокский район	Стадия	Лист
Разработал	Калиев				01.06.24			6
Проверил	Васильев				01.06.24			17
Н. контр.	Федоров				01.06.24	Чертеж нежизненной территории		



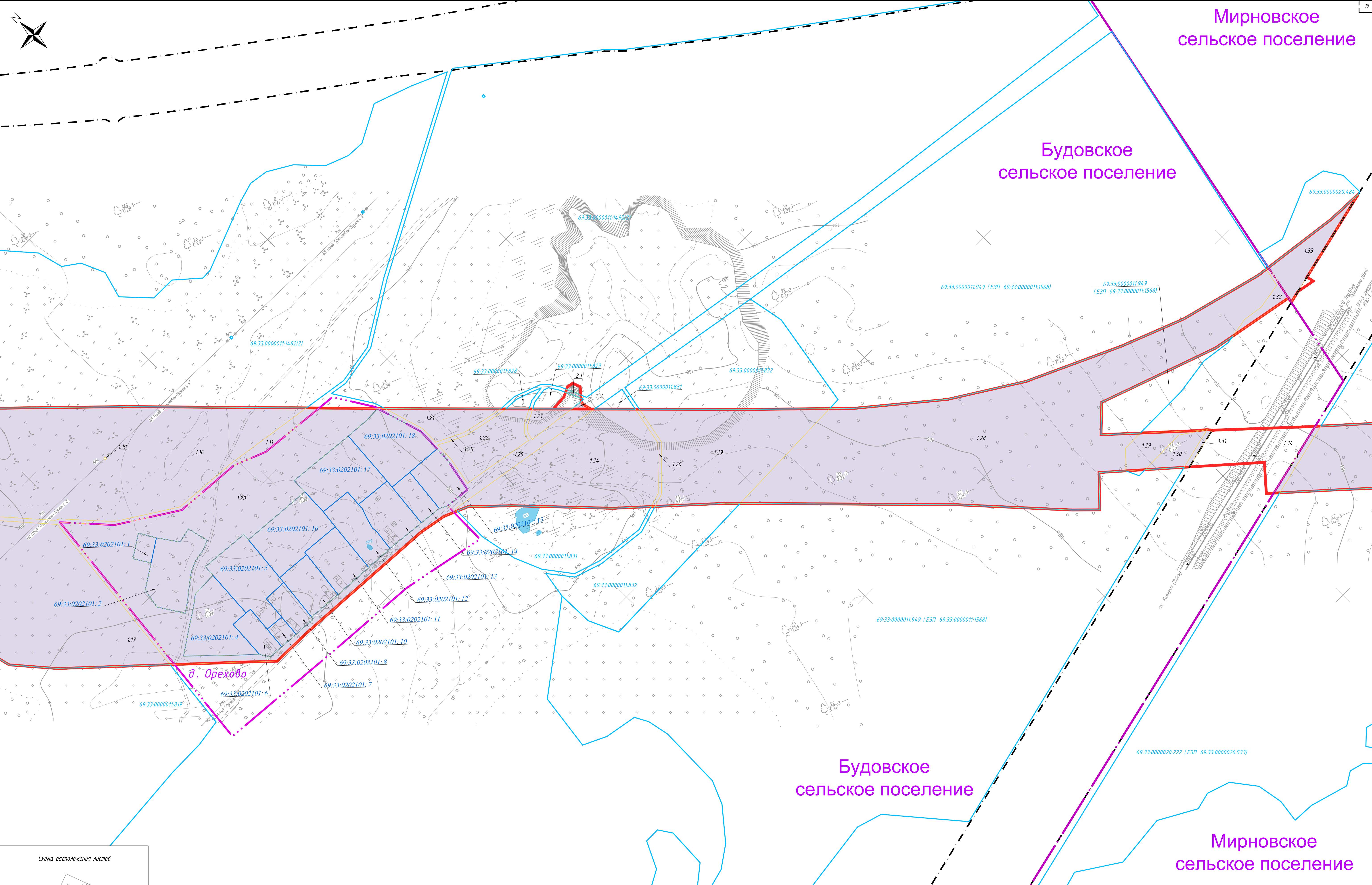






1	2	3	4	5	6	7	8
16	69:33:0202101:16	р-н Торжокский другие населенные пункты Клоковское с/п другие населенные пункты Клоковское с/п д. Орехово	-	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-
17	69:33:0202101:17	р-н Торжокский другие населенные пункты Клоковское с/п другие населенные пункты Клоковское с/п д. Орехово	-	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-
18	69:33:0202101:18	р-н Торжокский другие населенные пункты Клоковское с/п другие населенные пункты Клоковское с/п д. Орехово	-	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-

Примечание: Земельные участки с кадастровыми номерами: 69:33:0202101:1 и 69:33:0202101:2 в составе Единого землепользования 69:33:0202101:3; 69:33:0202101:4; 69:33:0202101:5; 69:33:0202101:6; 69:33:0202101:7; 69:33:0202101:8; 69:33:0202101:10; 69:33:0202101:11; 69:33:0202101:12; 69:33:0202101:13; 69:33:0202101:14; 69:33:0202101:15; 69:33:0202101:16; 69:33:0202101:17; 69:33:0202101:18 являются ранее учтенными земельными участками без координат границ. В соответствии со ст. 56.7 п.1 Земельного кодекса Российской Федерации границы данных земельных участков подлежат уточнению.

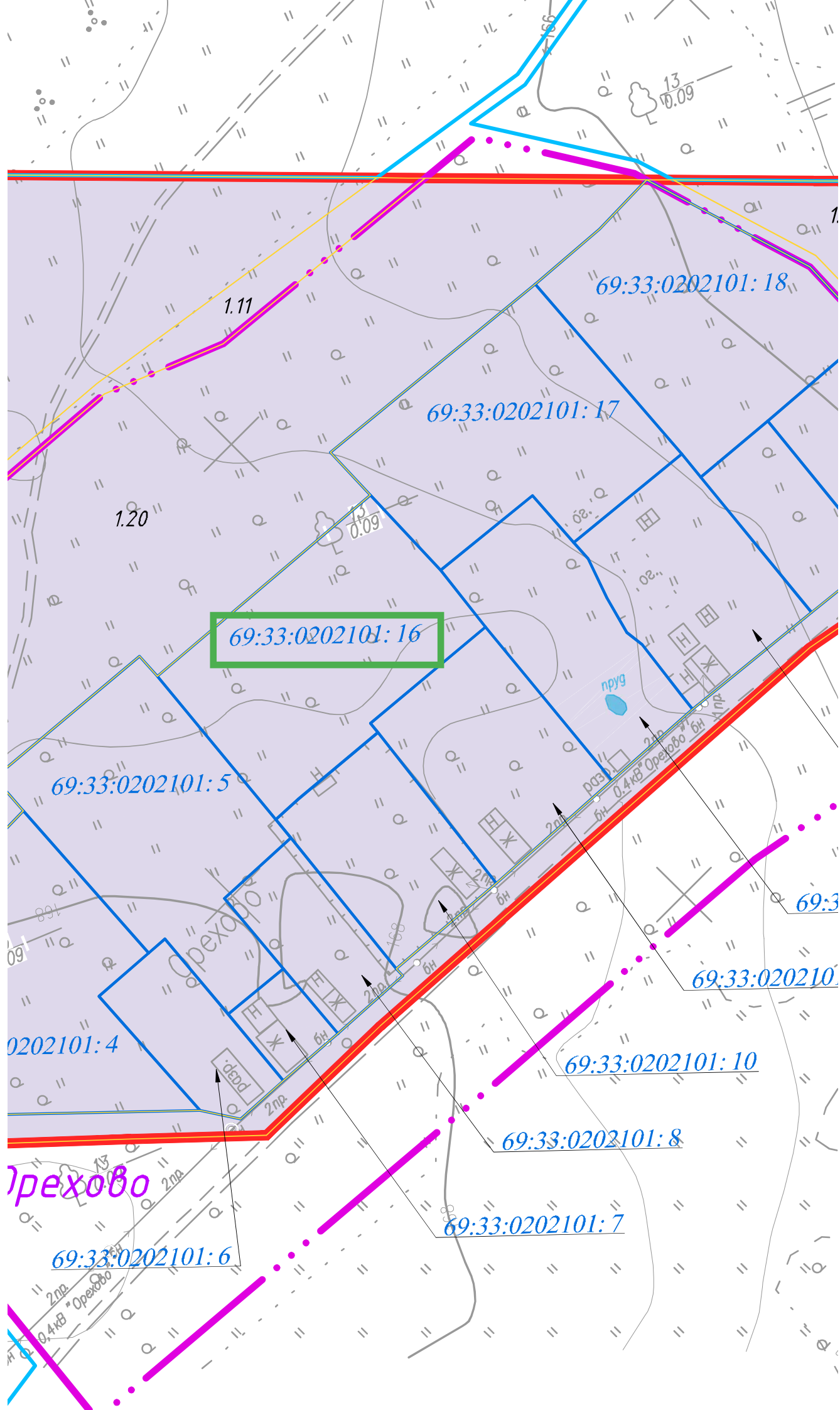


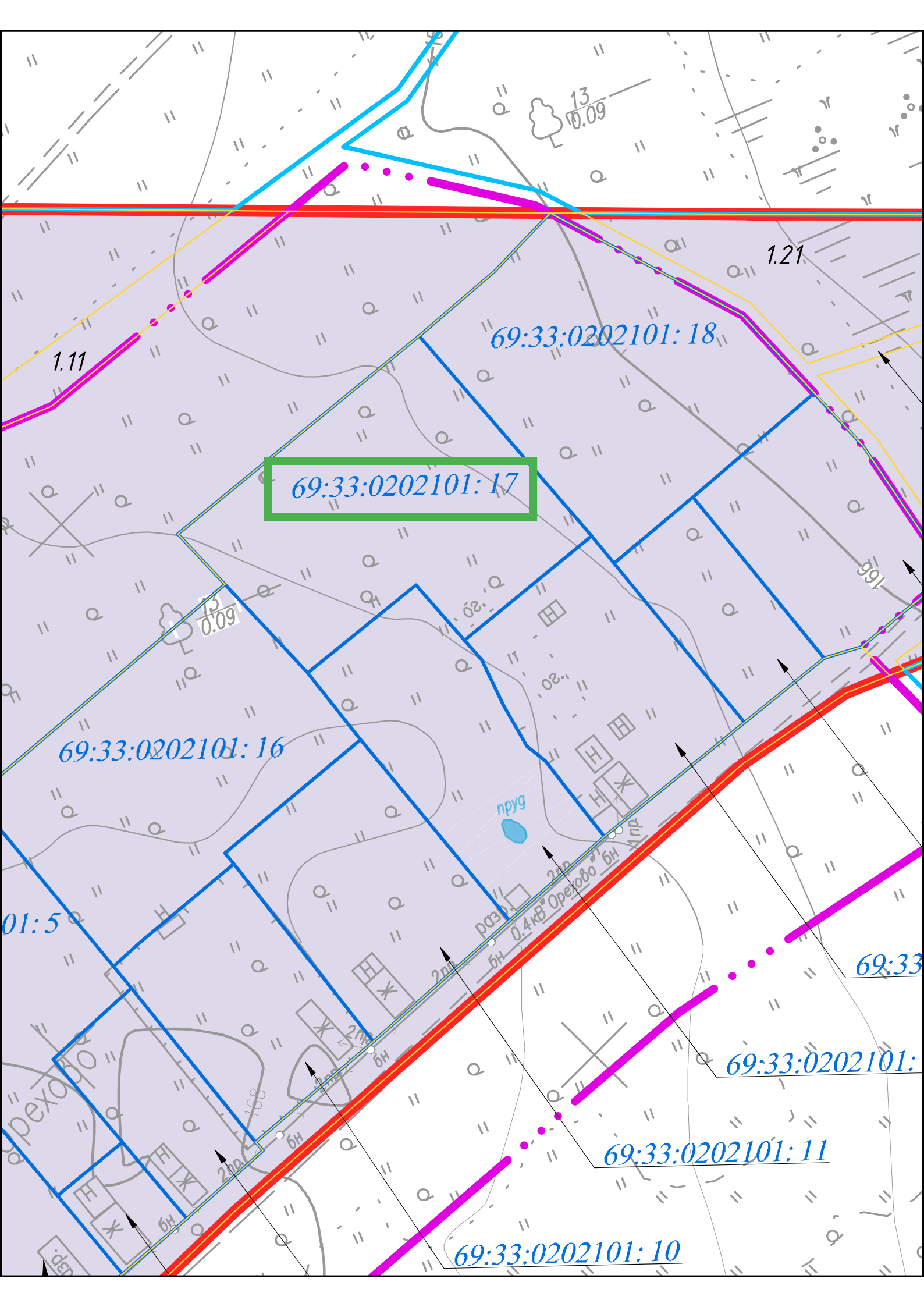
Составлена	
Взят из	ме
Лист и дата	
Лист № подл.	

Схема расположения листов

Масштаб 1:2000

						1356-05-69.1- ПМ.2.1		
						«Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крижово (Алабушево) – Обухово). 5 этап – Строительство участка Логовеж ВСМ (вкл.) – Новая Тавра (искл.)»		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект нежизненной территории. Тверская область, Торжокский район	Стадия	Лист
Разработал	Калиев				01.06.24			6
Проверил	Васильев				01.06.24			17
Н. контр.	Федоров				01.06.24	Чертеж нежизненной территории		





1.11

69:33:0202101:18

69:33:0202101:17

69:33:0202101:16

01:5

69:33

69:33:0202101:

69:33:0202101:11

69:33:0202101:10

69:33:0000011:1482(2)

69:33:0000011:828

69:33:0202101:18

1.11

1.21

1.22

1.25

1.25

69:33:0202101:17

69:33:0202101:16

69:33:0202101:15

69:33:0202101:14

69:33:0202101:13

02101:5

